Legenda delle tavole di progetto.

Le tavole di progetto sono costituite dai seguenti elaborati:

P.6.a	Planimetria di progetto del territorio comunale	scala 1:5.000
P.6.b	Planimetria di progetto del territorio comunale	scala 1:5.000
P.7.a	Planimetria di progetto del centro urbano 1/4	scala 1:2.000
P.7.b	Planimetria di progetto del centro urbano 2/4	scala 1:2.000
P.7.c	Planimetria di progetto del centro urbano 3/4	scala 1:2.000
P.7.d	Planimetria di progetto del centro urbano 4/4	scala 1:2.000
P.7.e	Planimetria di progetto della fascia costiera - *Est*	scala 1:2.000
P.7.f	Planimetria di progetto della fascia costiera - *Ovest*	scala 1:2.000
P.7.g	Planimetria di progetto delle frazioni: *Acquaficara, Cannistrà, Femminamorta, Gala, Migliardo, Portosalvo, San Paolo*	scala 1:2.000

Simboli grafici

- Confine comunale
- Fabbricati da demolire
- Ponte
- Torrenti
- Invaso artificiale
- Battigia
- Aree attrezzate, edifici sensibili, tattici e strategici estratti dal "Piano Comunale di Protezione Civile" - D.G.M. n° 935 del 11/09/1998

Simboli funzionali

esistenti / di progetto

- Destinazioni d'uso per servizi di cui all'art. 3 D.I. 2 aprile 1968, n° 1444
- Destinazioni d'uso per servizi di cui all'art. 4 D.I. 2 aprile 1968, n° 1444

Aree di intervento urbanistico preventivo e di progetto-norma.

- Perimetri delle aree sottoposte a prescrizioni esecutive

Aree da sottoporre a Piano Particolareggiato obbligatorio:

1 Polo sportivo - campus universitario
2 Polo zootecnico
3 Nuova zona industriale A.S.I. (D.1.3)
4 Zone per l'edilizia economica popolare (C.2.2)
5 Area della trazzera "del Litorale" (individuata nella tavola A.12.c)

- Perimetro delle aree sottoposte a Progetto-Norma:

1 Teatro Mandanici
2 Area intermodale
3 Quartiere fieristico
4 Parco commerciale
5 Parco urbano pubblico dei servizi

- Perimetro del Centro Storico Urbano e dei centri storici delle frazioni.

(soggetto alle prescrizioni della circ. A.R.T.A. n° 3/2000)

Aree di recupero edilizio (L. 457/78):

A.1 Centro storico.
A.2 Recupero delle antiche frazioni.
A.3 Recupero dei beni isolati: bagli, casali e masserie.
B.2 Edilizia residenziale pubblica, sovvenzionata o convenzionata, es. e di completamento.
B.3 Zone di recupero edilizio e urbanistico.

Tutela dei beni architettonici ed ambientali.

- Manufatti di interesse storico-architettonico.
- A.3 - Zona di recupero dei beni isolati: bagli, casali, masserie.
- Aree archeologiche (L. 1089/1939 - T.U. 490/1999)
- Aree di interesse archeologico
- Aree a rischio archeologico.

D.L. 27.06.1985 n° 312 (Galasso)

- Fascia di rispetto dalla battigia ml. 300
- Fascia di rispetto dei torrenti ml. 150
- Boschi
- Usi civici

L.R. n° 78/1976

- Limite della fascia di protezione dei boschi (L.R.16/1996-L.R.13/1999-D.P.R.S.28/06/00-L.R.6/01)
- 150 ml. — 150 ml. dalla battigia
- 500 ml. — 500 ml. dalla battigia
- 1.000 ml. — 1.000 ml. dalla battigia

- Limite del vincolo idrogeologico (R.D. 326/23)
- Limite dell'area a rischio esondazione (D.A. 298/41 del 4/07/00 - D.A. 22/03/2002)
- Pozzi e sorgenti e relativa fascia di rispetto (mt.200) (D.P.R. 236/1988 - art. 21 D.L. 152/1999)
- E.9 - zona agricola di rispetto delle architetture rurali del territorio.

Il sistema integrato dei parchi territoriali e degli ambiti naturalistici.

- Fp.1 Parco lineare dell'ex tracciato ferroviario.
  - Città dei bambini
  - Pista ciclabile
- Fp.2 Parco attrezzato per spettacoli ed esposizioni all'aperto e/o in tenda.
  - Area attrezzata per spettacoli all'aperto (arena, palatenda, circo, etc.)
- Fp.3 Parco della cava.
  - Area per il deposito dei sfabbricidi e degli inerti
- Fp.4 Parco di Monte Croci.
  - Area attrezzata per spettacoli all'aperto (arena, palatenda, circo, etc.)
  - Serbatoio idrico comunale
- Fp.5 Parco dei Cappuccini.
  - Chiesa
- Fp.6 Parco del Carmine.
- Fp.7 Parco archeologico di C/da Cavaliere.
  - Area archeologica
  - Impianti sportivi all'aperto.
  - Centro studi e ricerca per l'agricoltura biologica (Villa De Luca)
- Fp.8 Parco archeologico naturalistico di Monte S. Onofrio
  - Area archeologica
  - Tiro al piattello
  - Area addestramento cani.
  - Visitors center (nella villa antica)
  - Sentieristica.

- Fp.9 Parco Jalari
  - Museo etno-antropologico
  - Visitors center
  - Agriturismo
  - Sentieristica.
- Fp.10 Parco di Trefinaite e Pizzo Lando
  - Area archeologica
  - Invaso artificiale
  - Visitors center
  - Sentieristica.
- Fp.11 Parco di Nasari
  - Verde pubblico attrezzato a parco (parco robinson)
  - Fattoria ludica
- Fp.12 Parco di Torre Mollica
  - Museo/pinacoteca

- Ambito naturalistico demaniale di Colle del Re
- Sentieristica.
- Ambito costiero o di ricostituzione del paesaggio dunale
- Ambito naturalistico di M. S.Croce
- Ambito naturalistico della pineta di M. Migliardo
- Ambito naturalistico di M. Lanzaria
- Ambito naturalistico ripariale

Il sistema agricolo-ambientale.

- E.1 - zona agricola produttiva.
- E.2 - zona di mantenimento e tutela del paesaggio naturalistico (montano, collinare, di pianura), del paesaggio agrario e dei boschi.
- E.3 - zona a verde di rispetto e mascheramento degli impianti tecnologici.
- E.4 - zona a verde agricolo di rispetto e di pausa del margine urbano.
- E.5 - zona di verde agricolo a suscettività sportiva e per il tempo libero.
- E.6 - zona delle colture florovivaistiche e di serra.
- E.7 - zona di rimboschimento e/o forestazione.
- E.8 - zona agricola geomorfologicamente instabile.
- E.9 - zona agricola di rispetto e tutela delle architetture rurali.

Il sistema delle attività produttive.

- D.1.1 - zone industriali esistenti e di completamento
- D.1.2 - aree di deposito e rottamazione autoveicoli
- D.1.3 - nuova zona industriale A.S.I.
- D.1.4 - area per il riciclaggio ed il deposito dei sfabbricidi e degli inerti.
- D.1.5 - aree per attività estrattiva di cava esistenti.
- D.1.6 - area per l'allevamento e la lavorazione del pesce.
- D.2.1 - zone artigianali esistenti e di completamento.
- D.2.2 - zone per l'artigianato non molesto e il commercio miste a residenza esistente in fase di attuazione.
- D.2.3 - zone per l'artigianato non molesto e il commercio miste a residenza in PP.EE.
- D.2.4 - zone per l'artigianato non molesto e il commercio miste a residenza.
- D.3.1 - zone commerciali.
- D.3.2 - parco commerciale

Il sistema delle attività turistiche.

- Ft. 1 - attrezzature ed insediamenti turistico ricettivi
- Ft. 2 - area attrezzata per complessi ricettivi all'aria aperta.
- Ft. 3 - zona per attività e servizi complementari al turismo.
- Ft. 4 - zona attrezzata per la diretta fruizione del mare.
- Ostello della gioventù
- Visitors center

Il sistema delle attrezzature e dei servizi pubblici.

Spazi pubblici o riservati ad attività collettive (art. 3 D.I. 1444/68)

Fi - attrezzature per l'istruzione dell'obbligo
- Scuola materna ed asilo nido
- Scuola elementare.
- Scuola media

Fic - Aree per attrezzature di interesse comune:

Fr - attrezzature religiose
- Luoghi per il culto
- Residenze religiose
- Oratorio
- Recinto sacro

Fc - attrezzature culturali
- Biblioteca
- Museo/pinacoteca
- Cinema/teatro/auditorium

Fs - attrezzature sociosanitarie ed assistenziali
- Servizi sanitari (ufficio di igiene, guardia medica, ambulatori, centri riabilitazione, etc.)
- Residenza socio-assistenziale (case di riposo, orfanotrofio, casa protetta, etc.)
- Residenza socio-sanitaria
- Servizi di quartiere di interesse socio-assistenziale (centri giovanili e/o anziani, consultori, colonia)

Fa - attrezzature amministrative
- Casa comunale, delegazioni ed uffici periferici dell'amministrazione
- Autoparco
- Uffici amministrativi e direzionali
- Attrezzature per la pubblica sicurezza

Fcomm - attrezzature per il commercio
- Mercato di quartiere

- Fv - spazi pubblici attrezzati a parco
- Verde pubblico attrezzato a parco
- Verde pubblico attrezzato per il gioco e lo sport
- Piscina
- Campi di calcio
- Parcheggi
- Parcheggi alberati
- Zone speciali

Ftec - attrezzature tecnologiche
- Centri di raccolta comunali dei r.s.u. (isole ecologiche)
- Centrale telefonica
- Serbatoi comunali
- Depuratore (Progetto di ampliamento dell'impianto di C/da Cantoni approvato con D.C.C. n° 30/98 Femminamorta - Piano triennale OO.PP. 2002-2004)
- Limite fascia di rispetto depuratore

Spazi per le attrezzature pubbliche di interesse generale (comma 5, art. 4 D.I. 1444/68)

Fig - attrezzature di interesse generale:

Fis - Attrezzature per l'istruzione superiore
- Licei ed istituti superiori
- Istituti universitari

Fh - attrezzature sanitarie ed ospedaliere
- Ospedale
- Ospedale psichiatrico giudiziario

F comm. - attrezzature per il commercio.
- Mercato settimanale
- Piazza mercato
- Mercato ortofrutticolo
- Mercato ittico
- Mercato florovivaistico

Fgen - attrezzature di interesse generale
- Quartiere fieristico
- Polo per la ricerca e lo sviluppo nell'agricoltura
- Polo zootecnico (mercato boario, mattatoio, stalle sociali e di transito, laboratori di ricerca e servizi)
- Area intermodale (autoporto, centro di interscambio modale, servizi, etc.)
- Parco urbano pubblico dei servizi
- Sport marini
- Polo sportivo - campus universitario
- Maneggio/centro ippoterapico
- Elisoccorso
- Centri studi e di ricerca, laboratori
- Palazzo di giustizia
- Stadio
- Cimitero degli animali di affetto e compagnia

Zone speciali

Ftec - attrezzature tecnologiche
- Discarica r.s.u. (*)
- Area per il deposito dei sfabbricidi e degli inerti
- Limite fascia di rispetto discariche

- Cimitero
- Limite fascia di rispetto cimiteriale

(*) Prefettura di Messina - Conferenza dei servizi del 30/7/01 - Approvazione progetto definitivo per la realizzazione di una discarica comprensoriale r.s.u. ex art. 27 D.L. n° 22 del 5/2/97 e art. 5 ordinanza ministeriale 2983 del 31/5/99 e succ. mod. ed int.

Il sistema residenziale.

- A.1 A.1 - Zona del centro storico urbano
- A.2 A.2 - Zona di recupero delle antiche frazioni
- A.3 A.3 - Zona di recupero dei beni isolati: bagli, casali, masserie e piccoli agglomerati rurali.
- B.1 B.1 - Zona del tessuto urbano esistente e di completamento
- B.2 B.2 - Zona dell'edilizia residenziale pubblica, sovvenzionata o convenzionata, esistente e di completamento
- B.3 B.3 - Zona di recupero edilizio e urbanistico
- B.4 B.4 - Zona di residenza extra-urbana, prevalenetemente stagionale, nelle frazioni e case sparse
- B.5 B.5 - Zona di residenza stagionale costiera
- B.6 B.6 - Zona di residenza prevalentemente stagionale satura
- C.1.1 C.1.1 - Zona di espansione residenziale urbana esistente o in corso di attuazione
- C.1.2 C.1.2 - Zona di espansione residenziale urbana di progetto
- C.1.3 C.1.3 - Zona di espansione residenziale di margine urbano e delle frazioni di progetto
- C.2.1 C.2.1 - Zona di edilizia residenziale pubblica agevolata, sovvenzionata o convenzionata, esistente o in corso di attuazione
- C.2.2 C.2.2 - Zona di edilizia residenziale pubblica agevolata, sovenzionata o convenzionata, di progetto.
- C.3.1 C.3.1 - Zona di residenza stagionale costiera esistente o in corso di attuazione
- C.3.2 C.3.2 - Zona di residenza stagionale costiera di progetto
- C.3.3 C.3.3 - Zona di residenza stagionale collinare esistente o in corso di attuazione
- C.3.4 C.3.4 - Zona di residenza stagionale collinare di progetto

Il sistema della mobilità.

- Viabilità.
- Linea ferroviaria e fascia di rispetto (mt. 30 dalla rotaia, D.P.R. 753/1980)
- Sentieristica per il turismo equestre ed escursionistico
- Piste ciclabili

Ftra - attrezzature e servizi dei trasporti e della mobilità
- Centro Intermodale Merci (C.I.M.)
- Area della stazione ferroviaria, armamenti e servizi connessi.
- Autostazione - Terminal bus
- Ciclostazione - Terminal ciclopiste
- aree di servizio e distribuzione carburanti
- Verde di arredo stradale
- Parcheggi
- Parcheggi alberati

Classificazione delle strade (D.L. 30/04/92, n° 285 e succ. mod.)	Fascia di rispetto stradale: fuori dai centri abitati	nei centri abitati
[A] Autostrada	60 m (dal ciglio stradale)	30 m (dal ciglio stradale)
[B] Strada extraurbana principale	40 m (dal ciglio stradale)	
[C] Strada extraurbana secondaria	30 m (dal ciglio stradale)	
[D] Strada urbana di scorrimento		20 m (dal ciglio stradale)
[F] Strada locale	20 m (dal ciglio stradale)	

Regione Sicilia

Comune di Barcellona Pozzo di Gotto

(Provincia di Messina)

PIANO REGOLATORE GENERALE

REVISIONE

PREVISIONI URBANISTICHE DEL SETTORE COMMERCIALE

L.R. 22/12/99 n° 28 D.P.R.S. 11/07/2000

Tavola della legenda di piano.

TAVOLA

P.6

Ottobre 2003

PROGETTISTA
Prof. Arch. Giuseppe Gangemi

Collaboratori alla redazione del piano:
Arch. Santino Nastasi, Arch. Giovanni Cattafi, Arch. Mario Nastasi.

Foto aerea di copertina del 1948 (fonte Archivio Comunale)

Elaborazioni grafiche e stampe: **I. & T. Informatica & Territorio s.a.c.** - Barcellona Pozzo di Gotto (Messina)