

COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
PROVINCIA DI MESSINA
I Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n.67 del 6.11.2015

L'anno duemilaquindici, il giorno sei del mese di novembre alle ore 15,30 regolarmente convocata si è riunita la I Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, per discutere sul seguente ordine del giorno:

- 1- Regolamento interno al Consiglio Comunale aggiornamento e modifiche.**
- 2-Regolamento per il funzionamento delle commissioni Consiliari permanenti di studio e consultazione-aggiornamento e modifiche.**
- 3-Mozione presentata dal consigliere Scolaro, inerente adozione Regolamento dell'albo comunale delle Associazioni culturali.**
- 4-Valutazione del piano dei costi TARI anno 2015.**
- 5-Regolamento servizi di fognatura e depurazione-valutazione ed eventuali proposte dell'ufficio.**
- 6-Regolamento per il conferimento degli incarichi legali agli avvocati esterni all'Ente.**
- 7-Programma triennale dei lavori pubblici 2015/2017 ed elenco annuale dei lavori anno 2015. Approvazione ai sensi dell'art. 8 del DP 31.01.2012 n.13.**
- 8-Modalità di ripiano del maggior disavanzo a seguito del riaccertamento straordinario dei residui ai sensi dell'art.3 comma 7 del D.lgs.n. 118/2011 e ss.mm.ii.**
- 9-Approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015, della relazione previsionale e programmatica e del bilancio pluriennale 2015/2017.**
- 10-Approvazione programma per l'affidamento di incarichi di studio, ricerca e consulenza per l'anno 2015.**

Sono presenti:		ORA ENTRATA	ORA USCITA
❖ Imbesi Salvatore	PRESIDENTE	ore 15,30	ore 17,00
❖ Mirabile Venerita A	VICE PRESIDENTE	ore 15,30	ore 17,00
❖ Amoroso Antonietta	COMPONENTE	ore 15,45	ore 16,45
❖ Bongiovanni Davide	COMPONENTE	ore 16,10	ore 17,00
❖ La Rosa Giampiero	COMPONENTE	ore 15,30	ore 17,00
❖ Pino Gaetano	COMPONENTE	ore 15,30	ore 17,00
❖ Pino Paolo	COMPONENTE	ore 16,00	ore 17,00

Espleta la funzione di Segretario la Dott.ssa Maria Buttino.

Il Presidente, dopo aver accertato la presenza del numero legale, alle ore 15,30 regolarmente convocata, dichiara aperta la seduta.



Si dà lettura del verbale n. 66, che viene approvato.

Presente il Dirigente Dott.ssa Lo Monaco Marina, invitata a fornire delucidazioni, come richiesto con nota del 3.10.2015, la quale consegna al Presidente materiale cartaceo esplicativo dei punti richiesti.

- Per quanto riguarda fitti ditta Metropolis, sostiene che si tratta di aree dismesse dei vecchi ponti della ferrovia. Un riferimento documentato sono la Delibera del '96 n. 773, e la Delibera del 04.07.97 n. 778, redatte dall'ex Dirigente Dott. La Torre. Nonostante ricerche all'ufficio contenzioso non è stata rintracciata ulteriore documentazione adeguatamente esaustiva. Il Presidente sostiene che bisognerà fare una ricerca presso gli uffici tecnici competenti od eventualmente contattare la Ditta Metropolis. In tutto sono circa 9 ponti dismessi, i cui tratti di strada prima di proprietà della ferrovia, poi passati ad essere gestiti dalla ditta Metropolis ed oggi gestiti da altra società.

- Per la strada adiacente al depuratore, dalla lettura degli atti sembra che, se il comune dovesse restituire l'area, dovrebbe spendere 40.000,00 euro per ripristinarla, ciò si evince da una relazione tecnica.

La dirigente Lo Monaco sostiene che potrebbe farsi una proposta alla ditta di circa 17.000,00 euro considerato che è questa la cifra più consona al valore del bene e sgravare così definitivamente l'Ente dall'onere di mantenere in vita il fitto.

Per il Presidente una possibilità da prendere in considerazione, potrebbe essere quella di acquisto dell'area da parte della Ditta che gestisce il depuratore.

- Per quanto riguarda i contratti dei telefoni, vengono gestiti e stipulati dagli uffici tecnici.
- La voce contratti sociali andrà meglio approfondita.

Ed in particolare il contratto con la Ditta attività ippiche, sito in c.da Saia D'Agri vede un contenzioso con la Ditta EL HISSAN, nato nel 2013, a seguito di richieste da parte del Comune di rescindere il contratto di comodato stipulato nel 2000. La dirigente Dott.ssa Lo Monaco chiarisce che il rapporto con tale ditta è seguito dagli uffici servizi sociali e non dal contenzioso. Il Comune continua a pagare, ad un privato, l'affitto del terreno, dove si trova il centro ippico. Nelle intenzioni il centro avrebbe dovuto svolgere attività di ippoterapia, seguite dai servizi sociali, trattasi di un progetto che ha preso vita ai tempi del Sindaco Speciale.

Il Consigliere Bongiovanni riferisce che, per questo centro, il Comune continua a sostenere spese fra utenze ed affitti dai 15.000,00 ai 20.000,00 euro, incassandone, di contro, circa 1.000,00 e da circa 10 anni non esistono progetti di ippoterapia da parte del Comune. Bisognava rinegoziare le condizioni affinché il Comune anche se non ne avesse avuto un guadagno, quanto meno non avrebbe dovuto averne delle perdite e nello stesso tempo dare un servizio.

La Dott.ssa Lo Monaco riferisce che contro la rescissione la ditta che gestisce il centro ha fatto ricorso al TAR, che è stato respinto per incompetenza, rinviandolo al tribunale ordinario. Pertanto

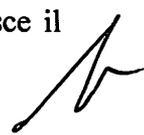


l'ufficio contenzioso fornirà alla commissione copia dell'atto di comodato.

- Relativamente agli elenchi degli immobili di proprietà del Comune , questi sono detenuti dall'ufficio patrimonio.
- L'attestazione di indisponibilità dei locali di proprietà comunale , da utilizzare in sostituzione di quelli in fitto , dovrebbe essere giacente e custodita dall'ufficio tecnico.
- La Dirigente fornisce alla commissione l'elenco dei fitti delle scuole. La sede della scuola materna via Operai n.10 non viene individuata , pertanto dovrà essere approfondita; ed
- In riferimento al contenzioso per l'illuminazione votiva gestita dalla ditta Fugazzotto, risulta ormai risolto, riferendosi agli anni 2006 – 2007. Per gli anni a seguire non risulta nulla, salvo quanto a conoscenza dell'ufficio ragioneria.
- Per quanto riguarda le parcelle legali , il totale degli arretrati dal 2006 al 2015 ammonta a 2.058.905,81 euro

I decreti ingiuntivi per mancati pagamenti di spese legali riguardano gli avvocati: Benvegna, Trimboli, Parmaliana, Salvato, lo studio associato di Roma che aveva ricevuto incarico per patto di stabilità. Se l'ufficio di ragioneria dovesse dare la disponibilità ai pagamenti, la Dirigente contatterà al più presto i legali creditori , proponendogli di rinunciare agli interessi ed alle spese, evitando il pagamento degli interessi al decreto ingiuntivo.

- Per quanto riguarda gli interventi migliorativi per i servizi di informatizzazione con l'acquisto di nuova strumentazione , la richiesta è stata di 20.000,00 euro , ma è stata respinta per indisponibilità di fondi , inerente esclusivamente gli uffici del I-II-III settore.
- Per quanto riguarda le previsioni di bilancio, in seguito a richiesta dell'Ass. Torre, sono stati previsti 5,000.00 euro ciascuno, per biblioteca Oasi e Nannino Di Giovanni; 3000,00 euro per entrambe Università Terza età e villino Liberty.
- A proposito della mensa centralizzata, nel bando precedente era prevista la possibilità di riconferma alla ditta che stava espletando il servizio . La nuova Amministrazione ha invece espresso la volontà di procedere a nuova gara. Il bando è stato pubblicato a luglio, in data odierna si doveva iniziare con la valutazione dell'offerta dei progetti tecnici ma per sopraggiunta indisponibilità di un membro della commissione è stata rinviata a data da destinarsi. Dopo la valutazione dell'offerta tecnica si proseguirà con la gara per l'offerta economica.
- Il consigliere Pino G. chiede spiegazioni sul servizio di scuolabus e sul criterio adottato. La dirigente riferisce che vi sono 5 linee in appalto gestite dalle ditte Fiore e Longanobus. A tal proposito il consigliere Pino Paolo chiede di conoscere la gestione del servizio urbano ed extraurbano dell'AST ed i costi del servizio. La Dirigente comunica che la competenza è della Dott.ssa Caliri per le linee urbane ed extraurbane poiché la medesima gestisce il



servizio trasporto scuolabus , linee esternalizzate i cui servizi sono stati aggiudicati dalla Ditta Fiore e dalla Ditta longanobus per un totale di 127.803,60. L'aggiudicazione è stata fatta a mezzo di gara pubblica .

- Relativamente alla scuola di destra Longano alla domanda del consigliere Pino P. , risponde che i lavori non sono stati completati poiché mancano ancora delle risorse.
- Sarà necessario, inoltre procedere alla pianificazione delle sedi scolastiche, per tempo ed in modo appropriato, anche al fine di evitare gli inconvenienti verificatisi negli anni passati, come presso la scuola di Nasari., Il consigliere Bongiovanni riferisce che per esempio il Comune paga l'affitto per 2 stanze di aule in via Isonzo dove il Dirigente scolastico ha deciso impropriamente di mantenerne una sempre chiusa da utilizzare solo sporadicamente in casi eccezionali. Questa situazione non è normativamente contemplata ed è solo una libera discrezionalità del dirigente scolastico. Ciò va contestato con azioni reali e non solo verbalmente.
- Per quanto riguarda il contenzioso per il mattatoio , la dirigente riferisce che è in corso un procedimento di risoluzione poiché la ditta Caruso ha iniziato a rateizzare il debito.

Il Presidente chiede di conoscere la procedura per il recupero delle somme, poiché commercialmente e contabilmente basterebbe che il comune fosse dotato di un semplice programma elettronico automatizzato dal costo irrisorio, con scadenza settimanale.

La dirigente spiega che per la riscossione invia comunicazione sia all'utente che all'ufficio ragioneria ; la diffida precede l'azione legale.

Alle ore 17,00 il Presidente scioglie la seduta, del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

Il Segretario



Il Presidente

